

ROMÂNIA
Județul MEHEDINTI.....
..... COMUNA VOLOIAC.....
[autoritatea administrației publice emitente *)]

Nr. 3 din 03.06.2023

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 3 din 03.06.2023

În scopul: Spălătorie covor...

Ca urmare a Cererii adresate de ¹⁾ Cucu Daniela ci domiciliul ²⁾/sediul în județul Mehedinți, municipiul/orașul/comuna Vobiac, satul Volobac, sectorul, cod postal 22900, str. Principala nr. 3, bl., sc., et., ap., telefon/fax 074082045 e-mail, înregistrată la nr. din 20....., Sa BIOLIFE B 81 srl,

pentru imobilul — teren și/sau construcții — situat în județul Mehedinți, municipiul/orașul/comuna Vobiac, satul Volobac, sectorul, cod poșta 22900, str. Principala nr. 3, bl., sc., et., ap., sau identificat prin ³⁾

Extras de carte funciara nr 0058-51
Plan de amplasament nr 00018
Carte de vizor campator nr 110401 din 2011

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. /, fazi PUG/PUZ/PUD, aprobată prin hotărârea Consiliului Județean/Local ni

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

Terenul se află în intravilanul localității Volobac, com. Vobiac, jud. Mehedinți, având o suprafață de 1159 m².

2. REGIMUL ECONOMIC:

Terenul este înscris la categoria intravilan agricol, se află în proprietatea lui Cucu Daniela care poartă toate taxele legate de el.

¹⁾ Numele și prenumele solicitantului.

²⁾ Adresa solicitantului.

³⁾ Date de identificare a imobilului — teren și/sau construcții — conform Cererii pentru emiterea Certificatului de urbanism

3. REGIMUL TEHNIC :

Construcția va avea dimensiunile de 10 m lungime, 6 m lățime, cu o înălțime de 4 m. Acoperșul va fi construit din panouri Sandwich pe fundament de beton. Construcția va avea însușirile de rezistență și izolare pentru adecvarea ei la utilizare.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat în scopul declarat⁴⁾ pentru/intrucât:

Construcția spațiilor de acoperș

⁴⁾ Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire / desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții — de construire/de desființare — solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului :

Punct de vedere mediu: Dr. Tr. S. nr. 1 - Bulevardul nr. 1

(autoritatea competentă pentru protecția mediului, adresa)

(Denumirea și adresa acestuia se personalizează prin grija autorității administrației publice emitente.)

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de medii pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în listă proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emiteră a acordului de mediu și desfășoară după emiteră certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emiteră a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată.
În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiteră certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie);
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)
- c) documentația tehnică — D.T., după caz (2 exemplare originale):

- D.T.A.C.
- D.T.O.E.
- D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

- | | | |
|---|---|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> alimentare cu apă | <input type="checkbox"/> gaze naturale | Alte avize/acorduri |
| <input type="checkbox"/> canalizare | <input type="checkbox"/> telefonizare | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu energie electrică | <input checked="" type="checkbox"/> salubritate | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> alimentare cu energie termică | <input type="checkbox"/> transport urban | <input type="checkbox"/> |

d.2) avize și acorduri privind:

- | | | |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> securitatea la incendiu | <input type="checkbox"/> protecția civilă | <input type="checkbox"/> sănătatea populației |
|--|---|---|

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)

- | | | |
|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
- D.S.P. Mendinți*

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original)

- | | | |
|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
- Cez Bistricute*

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar original).

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

Conducătorul autorității
administrației publice emitente ***)
PRIMAR, OVREIU ALEXANDRU
(funcția, numele, prenumele și semnătura)

L.S.



Secretar general / Secretar,
SELARESCU ADINA ROXANA
(numele, prenumele și semnătura)

RESPONSABIL URBANISM
MANOLEA RAMONA
(numele, prenumele și semnătura)

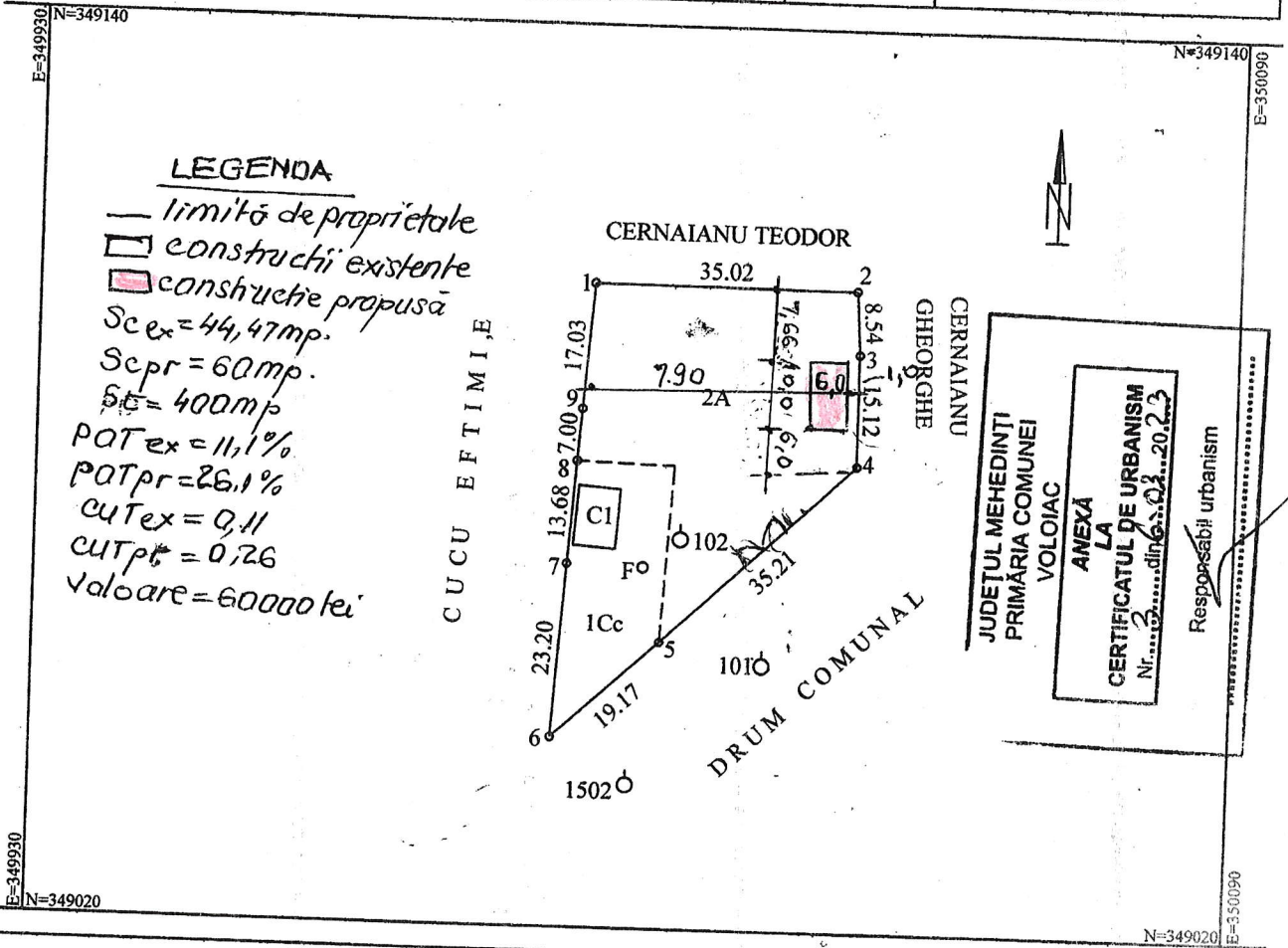
Achitat taxa de : 100 lei, conform Chitanței nr. 544 din 6.03.2023
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de 6.03.2023

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului: în intravilanul com. Voloiac, loc. Voloiac, T 105, P 2, jud. Mehedinți.
50058	1559 m.p.	

Cartea Funciara nr.	50058	UAT	Voloiac
---------------------	-------	-----	---------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni
1	Cc	400	192	imobil imprejmuit mai puțin ntre punctele 1-2
2	A	1159	556	
Total		1559	748	

B. Date referitoare la construcție

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni
C 1	44.47	960	Locuinta - s. c. d. = 44.47 mp
Total	44.47	960	

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie national Stereografic 1970

Pct.	E (m)	N (m)	Pct.	F (m)	N (m)

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
	CALARU RODICA - VIORELIA			Benef CUCU DANIELA PENTRU S,C BIO LIFE D&I SRL LOC VOLOIAC, COM .VOLOIAC
SPECIFICATIE	NUME	semnatura	Scara	Den.proiec CONSTRUIRE SPALATORIE COVOARE

MEMORIU DE PREZENTARE – ANEXA 5E

NECESAR OBȚINERII ACORDULUI DE MEDIU LA OBIECTIVUL:

**Construire spalatorie covoare, sat Voloiac, comuna Voloiac, CF
50058, judetul Mehedinti**

Beneficiar: Cucu Daniela pentru Bio Life D&I SRL

Comuna Voloiac, judetl Mehedinti

Memoriul de prezentare

I. Denumirea proiectului:

Construire spalatorie covoare, sat Voloiac, comuna Voloiac, CF 50058, judetul Mehedinti.

II. Titular

- numele: Cucu Daniela pentru Bio Life D&I SRL
- adresa poștală: localitatea Voloiac, comuna Voloiac, nr. cadastral 50058 C1, judetul Mehedinti
- CUI: 44978534
- RC: J25/604/2021
- cod CAEN 3299 – Fabricarea altor produse manufacturiere n.c.a.
- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet: 0740832025

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Terenul pe care se propune investitia este situat pe malul drept al raului Cotoroaia, in intravilanul localitatii Voloiac.

Din punct de vedere geomorfologic, zona comunei Voloiac este amplasată în partea sud-estică a Piemontului Motrului. Piemontul Motrului se întinde din marginea estică a podișului Mehedinti, (de care este despartit de culoarul depresionar Tr. Severin-Bala-Comănesti), asemenea unui triunghi limitat de văile Tismanei și Jiului în nord și est, și de văile Hușniței și Motrului (care îl despart de Piemontul Bălăciței), în sud.

Terenul pe care se va amplasa construcția propusă, are o suprafață de 1559mp, număr cadastral 50058, proprietatea familiei Cucu Teofil-Irinel și Cucu Daniela, intabulat cu drept de suprafață firmei Bio Lofe D&I SRL.

Terenul are următoarele vecinătăți:

- la Nord – propr. Cernaianu T;
- la Est – propr. Cernaianu Gh;
- la Sud – drum;
- la Vest – propr. Cucu E.

Construcția propusă, cu regim de înălțime parter având suprafața construită de 60,00mp. Construcția se va amplasa pe terenul, în suprafață de 1559mp, număr cadastral 50058.

CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIEI PROPUSE

- funcțiunea = spălătorie covoare
- regim de înălțime = Parter
- **Suprafața construită propusă = 60,00mp**
- **Suprafața desfășurată propusă = 60,00mp**

- **Suprafata construita existenta = 44,40mp**
- **Suprafata teren pentru constructie = 400mp**

POT existent = 11,1% P.O.T. propus = 26 %

CUT existent = 0,11 C.U.T. propu = 0,26

DATE CONSTRUCTIVE

Spalatoria propusa are regim parter.

Cota pardoselii reprezentand cota 0,00 a constructiei, este ridicata cu 20cm fata de cota terenului amenajat, inaltimea minima la cornisa este de 3m, fata de cota 0,00 iar inaltimea maxima este de 4,00m.

Sistem constructiv :

- Fundatii continue din beton
- Structura de rezistenta, panouri tip sandwich
- Planseul peste parter din rigips
- Acoperis tip sarpanta din ferme metalice
- Invelitoare din panouri tip sandwich.

Cladirea va avea un grup sanitar, birou si spatiu pentru amplasare utilaje spalata si curatat covoare.

In interiorul cladirii se vor amplasare urmatoarele utilaje :

- CENTRIFUGĂ S 3200KF (SR) cu frânare-(asigură și întoarcerea automată a covorului), asezata pe perne de aer ;
- Echipament spălare manuală covoare și lustruire pardoseli - RCF 2400.

Substantele folosite la spalarea covoarelor (sampon, parfum, solutii pete etc) vor fi conform directivelor europene in domeniu.

Alimentarea cu apa, evacuarea apelor uzate si a apelor pluviale

Apa potabila va fi achizitionata din reseaua comerciala.

Alimentarea cu apa tehnologica va fi asigurata din putul sapat existent aflat pe proprietate avand H=20m, D=0,40m, Nhs = 19m, prin intermediul unei conducte din polietilena avand D= 25mm, L=30m.

Apele uzate menajere si tehnologice, sunt colectate de o retea de canalizare din PVC, D=110mm, L=10m pana intr-un bazin etans vidanjabil din beton avand un volum V=16mc. Apele uzate sunt vidanjate periodic de catre firme abilitate pe baza de contract sau comanda.

Apele pluviale de pe cladire vor fi dirijate in spatiul verde si se vor infiltra in sol.

Apele de pe zona de acces pietruita si spatiu verde se vor infiltra in sol.

Firma va fi dotata cu material absorbant/nisip pentru a interveni in caz de poluari accidentale.

In timpul lucrarilor vor fi respectate normele de protectie a muncii, P.S.I, si normele in vigoare pentru protectia mediului inconjurator, la data executiei lucrarii.

- justificarea necesității proiectului;

În urma analizei facute de beneficiar a constatat necesitatea realizării în această zonă a unui spațiu pentru prestări servicii – spalatorie textile.

- valoarea investiției;

Valoarea investiției este estimată la 60000lei.

- perioada de implementare propusă;

Execuția lucrărilor se preconizează că se va finaliza în 12luni.

- planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

In memoriu sunt anexate planul de amplasament și planul de situație.

- profilul și capacitățile de producție;

Prin proiect se propune construcția unui imobil parter, pentru spalatorie covoare.

Construcția va avea parter.

- Suprafața construită propusă = 60,0mp
- Suprafața desfășurată = 60,0mp.

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Accesul la clădire se va face din stradă.

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Prin proiect se propune construcția unui imobil pentru spalatorie textile. Hala va fi dotată cu echipamente pentru spalatorie, uscare etc.

Construcția propusă este împărțită în două zone:

- zonă spalatorie și
- zonă anexe (birou, grup sanitar).

Circulația mărfii va fi organizată în circuit, de la accesul în clădire, zona spalatorie și ieșire.

Zona clădire spalatorie

Sala destinată spălătoriei este compusă din:

- Zonă primire și etichetare articole primite de la clienți
- Inspecția articolelor textile
- Sortare și formare
- Spălare / curățare cu mașinile de spălat
- Uscare
- Finisare
- Control / retuș
- Ambalare și stocare pe raft
- Predare – ieșire marfă

Funcțiunile propuse vor fi realizate în spațiul destinat clădirii.

În timpul lucrărilor de construire vor fi respectate normele de protecție a muncii, P.S.I, și normele în vigoare pentru protecția mediului înconjurător, la data executiei lucrării.

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

In perioada de construire

Materii prime: beton, tabla, structuri metalice cu panouri sandwich.

Combustibili: motorina folosită de utilaje pentru excavare și refacere teren va fi achiziționată de la stații Peco.

Energia electrică se utilizează în perioada de execuție și se obține prin racordare la rețeaua locală în baza acordului obținut de la furnizor.

In perioada de funcționare

Alimentarea cu apă se realizează din putul săpat existent iar evacuarea apelor uzate se vor realiza în bazin etans vidanjabil.

Încalzirea se va realiza cu sisteme electrice, iar alimentarea cu energie electrică va fi asigurată de rețeaua electrică existentă, racordul făcându-se în baza avizului de specialitate.

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

1. Alimentarea cu apă:

Alimentarea cu apă se va realiza din putul săpat existent.

2. Evacuarea apelor uzate:

Apele uzate menajere provenite de la grupul sanitar și de la spălătoria de covoare vor fi evacuate în bazin etans vidanjabil.

3. Asigurarea apei tehnologice:

Se asigură din putul săpat existent.

4. Asigurarea agentului termic:

Încalzirea se va realiza cu sisteme electrice.

5. Asigurarea curentului electric:

Curentul electric este asigurat din rețeaua electrică existentă.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

În vederea realizării investiției se realizează săpătura și excavarea terenului. Solul vegetal va fi depozitat separat. Solul rezultat va fi utilizat la amenajarea terenului afectat.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Se vor folosi caile de acces existente. Nu este necesară crearea de noi cai de acces.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

In perioada de construire

Pentru execuția lucrărilor proiectate se vor folosi materiale de construcții agrementate conform legislației naționale și standardelor armonizate cu legislația UE, respectiv HG nr.

766/1996 privind stabilirea categoriilor de importanță ale construcțiilor, Legea nr. 10/1995 cu completările și modificările ulterioare, privind calitatea în construcții.

In perioada de funcționare

Alimentarea cu apă se realizează din putul sapat existent.

Resursa naturală utilizată este apa din putul sapat existent.

- metode folosite în construcție/demolare;

Sistem constructiv pentru construcție:

- Fundatii continue din beton
- Structura de rezistență, panouri tip sandwich
- Planseul peste parter din rigips
- Acoperis tip sarpanta din ferme metalice
- Invelitoare din panouri tip sandwich.

Cladirea va avea un grup sanitar, birou și spațiu pentru amplasare utilaje spalat și curatat covoare.

Nu se realizează lucrări de demolare.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Nu sunt planificate alte proiecte în zona

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Alternativa 0 – nerealizarea investiției, terenul va rămâne în continuare neconstruit, el având categoria de folosință curți construcții.

Alternativa 1 – presupune realizarea proiectului în mai multe etape, fapt ce ar duce la:

- o activitate prelungită a șantierului producând disconfort;
- costuri ridicate.

Alternativa 2 constă în realizarea investiției, varianta aleasă de proiectant și beneficiar și prezentată mai sus, fapt ce ar duce la:

- servicii specializate având în considerare cerința mare.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Nu este cazul, prin realizarea proiectului nu se realizează activitățile de mai sus.

- alte autorizații cerute pentru proiect.

1. AVIZ GA
2. AVIZ DSP
2. Autorizație de construcție

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

Nu se realizează lucrări de demolare.

V. Descrierea amplasării proiectului :

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificările și completările ulterioare;

Perimetrul proiectului nu se găsește amplasat în zonă de graniță și nu se pune problema unor activități transfrontaliere.

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizată periodic și publicată în Monitorul Oficial al României și a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Amplasamentul proiectului nu este situat în zona monumentelor istorice și a siturilor arheologice.

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind proiectul:

Sunt anexate planul de încadrare în zonă și planul de situație.

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

Regimul juridic

Terenul pe care se va amplasa construcția propusă, are o suprafață de 1559mp, număr cadastral 50058, proprietatea familiei Cucu Teofil-Irinel și Cucu Daniela, intabulat cu drept de suprafață firmei Bio Lofe D&I SRL.

Terenul pe care se propune investiția este situat pe malul drept al râului Cotoroaia, în intravilanul localității Voloiaș.

Categoria de folosință este cea de teren destinat construcțiilor.

- politici de zonare și de folosire a terenului;

Terenul pe care se propune investiția este situat pe malul drept al râului Cotoroaia, în intravilanul localității Voloiaș.

- arealele sensibile;

Proiectul propus nu se află pe teritoriul nici unei arii naturale protejate.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970.

Coordonate: N 44 37 32 E 23 06 30.

Se anexează planul de amplasament și delimitare a imobilului.

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu a fost luată o altă variantă de amplasament, deoarece proiectul este o extindere a unui proiect avizat.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

1. Protecția calității apelor:

Faza de construcție:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Nu sunt surse de poluare a apelor de suprafață sau subterane și nu se pune problema evacuării de ape uzate în cursuri de suprafață sau în subteran.

Pentru eventualele scurgeri accidentale de produs petrolier provenite de la utilajele folosite în realizarea investiției, constructorul va fi obligat să aibă în dotare produse de neutralizare a acestora, material absorbant/nisip.

Se va avea în dotare un butoi cu nisip și alte substanțe absorbante pentru a interveni în caz de poluare accidentală și un butoi metalic gol pentru colectare.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.

În perioada de construcție pe amplasamentul proiectului se poate amplasa o toaletă ecologică, care va fi vidanjată periodic de către firme autorizate în acest sens pe baza de contract.

Faza de funcționare:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Apele uzate sunt evacuate în bazinul etans vidanjabil.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.

Nu este cazul.

2. Protecția aerului:

Faza de construcție:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri

Emisiile de gaze de eșapament de la motoarele utilajelor angrenate în activitățile de sistematizare a terenului și de construcții: monoxid de carbon (CO), oxizi de azot (NO_x), oxizi de sulf (SO₂), COV, particule.

Poluarea generată de autovehicule și utilaje se încadrează în limitele admise, pentru că periodic, toate autovehiculele se supun reviziei tehnice, în cadrul unităților autorizate, unde pe lângă starea tehnică generală se măsoară și noxele generate de gazele arse.

Faza de funcționare:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri

Nu există surse de poluare.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.

Nu este cazul.

3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Faza de construcție:

- sursele de zgomot și de vibrații;

Pentru faza de construire, sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de utilajele/ echipamentele și mijloacele de transport folosite.

Sunt surse cu acțiune limitată în timpul zilei.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.
 - Utilajele au montate amortizoare de zgomot la motoare și toba de esapament;
 - Pentru protecția împotriva vibrațiilor nu sunt necesare măsuri speciale, posibilitatea propagării vibrațiilor în împrejurimile proiectului este foarte redusă.

Faza de funcționare:

În procesul de exploatare a obiectivului impactul va fi nesemnificativ:

- sursele de zgomot și de vibrații;

Nivelul de zgomot nu va depăși nivelul de zgomot impus de normative la limita proiectului.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.

Spalatoria va fi în spațiu închis iar ferestrele vor fi de tipul termopan.

4. Protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

Atat în faza de execuție cât și în faza de funcționare nu există radiații.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.

Atat în faza de execuție cât și în faza de funcționare nu sunt necesare.

5. Protecția solului și a subsolului:

Faza de construcție:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatiche;

Sursele de poluanți pentru sol, subsol pot fi generate de scăpările accidentale de produse petroliere (combustibili) în timpul executării lucrărilor. Apele freatiche nu sunt afectate.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.

- în organizarea de șantier din zona proiectului se va instala o toaletă ecologică.
- pentru prevenirea poluărilor accidentale cu combustibil, se vor utiliza utilaje și mijloace de transport având reviziile la zi.
- firma constructoare va fi dotată cu nisip și un butoi metalic pentru a interveni în caz de poluare accidentală cu produse petroliere.

- solul rezultat in urma lucrarilor de sapare va fi depozitat separat si reutilizat la acoperirea conductelor.

- motorina pentru alimentarea utilajelor fi achizitionata de la statii peco si va fi transportata pe amplasament cu un mijloc autorizat dotat cu un rezervor cu pompa. Firma va fi dotata cu o geomembrana impermeabila pentru a fi utilizata in zona alimentarii utilajelor.

Faza de functionare:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatic;

Sursele de poluanți pentru sol, subsol pot fi generate de scăpările accidentale de produse petroliere (combustibili) de la autocamioane si autoturisme. Apele freatic nu sunt afectate.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.

- unitatea va fi dotata cu material absorbant/nisip si un butoi metalic pentru a interveni in caz de poluare accidentala cu produse petroliere.

- vor fi verificate periodic retele de canalizare.

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Faza de constructie:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Proiectul nu este dispus in areale sensibile.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.

Faza de functionare:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Nu exista areale sensibile.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.

Nu este cazul.

Pe perioada de realizare și functionare a proiectului se vor respecta:

– condițiile impuse în avizele obținute;

– se va înlătura orice impact negativ asupra solului, apei, aerului prin depunerea necontrolata a deșeurilor de orice fel, posibile scurgeri de combustibili, ulei etc.

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Faza de constructie:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.;

In zona proiectului si in imediata vecinatate nu sunt monumente istorice si de arhitectura, zone de interes national etc.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.

Lucrarile nu afecteaza populatia si obiectivele protejate. Cea mai apropiata cladire este la minim 15m.

Activitatea se va derula pe perioada diurna a zilei.

Faza de functionare:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.;

In zona proiectului si in imediata vecinatate nu sunt monumente istorice si de arhitectura, zone de interes national etc.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.

Spalatoria va fi situata in spatiu inchis iar ferestrele vor fi de tipul termopan.

8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

Faza de constructie:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Deșeurile provenite din lucrările propuse în proiect fac parte din următoarele grupe și vor fi colectate selectiv:

- deșeuri municipale amestecate: categoria 20, cod 20 03 01; cca 0,5 kg/zi/angajat, aprox 100kg/an;
- deseuri metalice cod 16 01 17.

Faza de functionare:

In perioada de funcționare se vor genera urmatoarele deșeuri:

- deșeuri municipale amestecate: categoria 20, cod 20 03 01; aprox 150kg/an;
- deseuri colectate separat:
 - 20 01 01 hârtie și carton, aprox 0,5kg/luna
 - 02 01 04 deșeuri de materiale plastice, aprox 2kg/luna

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

Deșeurile municipale amestecate cat si deșeurile colectate separat vor fi preluate de operatorul local de salubritate SC Brantner Servicii Ecologice SRL în vederea eliminării/valorificării.

- planul de gestionare a deșeurilor

Vor fi respectate prevederile Legii 211/2011 privind gestionarea deșeurilor și HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile.

Aceste normative transpun Directiva cadru 75/442/CEE privind deșeurile, modificată prin directivele 91/156/CEE, 91/692/CEE și 96/350/CE.

Deșeurile municipale amestecate ca și deșeurile de ambalaje generate vor fi preluate de operatorul local de salubritate în vederea eliminării/valorificării.

Bidoanele goale provenite de la sampon, parfum, soluții pentru pete, vor fi preluate de către firma care aprovizionează cu aceste materiale.

9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

Faza de construcție:

- *substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;*

Lucrările prevăzute în proiect nu presupun utilizarea de substanțe toxice.

În activitatea obiectivului sunt folosite unele substanțe care prezintă grade de pericolozitate la manipulare. Dintre acestea amintim:

- motorina cu care sunt alimentate utilajele de lucru.

Schimbarea uleiurilor la utilajele de lucru se va face la baza de producție a firmei care va realiza lucrările de construire

- *modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.*

Motorina pentru alimentarea utilajelor fi achiziționată de la stații peco.

Faza de funcționare:

În perioada de funcționare nu se vor utiliza preparate și substanțe toxice. Substanțele folosite pentru spălarea textilelor vor fi biodegradabile și vor fi conforme cu directivele europene în domeniu.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

Pentru realizarea fundațiilor se va folosi balast și piatra spartă achiziționate de la stații de sortare.

Solul rezultat în urma lucrărilor de excavare va fi depozitat separat și utilizat la refacerea terenului afectat.

Apa preluată din putul săpat existent va fi utilizată la asigurarea necesarului de nevoi igienico-sanitare și tehnologice.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- **impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea**

emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente; natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului calitativ al apei, calității aerului, climei, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente este redus.

Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ) este descrisă în tabelul nr. 1:

Tabel nr. 1. Natura impactului

Factori de mediu	Natura impactului			
	Direct/ Indirect	Secundar/ Cumulativ	Pe termen scurt, mediu sau lung	Permanent/ Temporar
Populație	I	S	S	T
Sănătate umană	I	S	S	T
Flora și fauna	-	-	-	-
Sol	D	S	S	T
Bunurile materiale	-	-	-	-
Apa	I	S	S	T
Aer	D	S	S	T
Clima	I	-	L	T
Zgomot și vibrații	I	S	S	T
Peisaj și mediu vizual	I	-	S	T
Patrimoniul istoric și cultural	-	-	-	-

Notă: C-cumulativ; D-direct; I-indirect; M-mediu; P-permanent; S – scurt; T-temporar

Tipuri de impact

A. In faza de executie a lucrărilor

- apreciem că impactul va fi nesemnificativ:

- nivelul de zgomot va fi punctiform, singura sursă de zgomot fiind reprezentată de motoarele utilajajelor, dar pentru care estimam ca zgomotul nu va depasi limita frontului de lucru;

- perioadele de lucru vor coincide doar cu perioadele active diurne, pentru a se evita aparitia oricăror zgomote în măsură a induce un deranj local;

- circulația mijloacelor de transport pe drumurile publice are un caracter intermitent, iar zgomotul generat de acestea se asociază fondului general de poluare sonoră a căilor rutiere.

Reziduurile și deșeurile rezultate în timpul execuției lucrărilor se vor colecta în locuri special amenajate și vor fi evacuate ritmic de operatorul de salubritate din zona de lucru.

Impactul va fi ne semnificativ dacă se respectă tehnologia și măsurile stabilite anterior.

B. In faza de funcționare

În procesul de exploatare a obiectivului impactul va fi ne semnificativ:

- nivelul de zgomot produs de activitate, pentru care estimăm ca nu va depăși nivelul de zgomot impus de normative la limita terenului.

Impactul va fi ne semnificativ dacă se respectă tehnologia și măsurile stabilite anterior.

Extinderea impactului (zona geografică, numărul persoanelor afectate): impact ne semnificativ. Imobilul fiind situat într-o zonă de interes de prestări-servicii și va ține cont de vecinătăți.

Magnitudinea și complexitatea impactului

Impactul este limitat, temporar, pe perioada efectivă de lucru, fără consecințe cuantificabile, semnificative.

Durata, frecvența și reversibilitatea impactului

Durata este limitată ca timp și spațiu. Impactul este generat pe perioada realizării lucrărilor de execuție.

Lucrările la obiectiv se va realiza doar pe timp de zi.

După terminarea lucrului se opresc și sursele generatoare de impact, în acest mod încetează și impactul asupra factorilor de mediu. Urmările impactului nu sunt sesizabile.

Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Implementarea proiectului nu va avea un impact semnificativ asupra mediului.

Măsurile de reducere a elementelor poluante stabilite prin standardele în vigoare sunt:

- utilizarea de utilaje având motoare corespunzătoare normelor UE.
- verificarea periodică a utilajelor pentru a evita scurgerile de carburanți și lubrifianți din sistemele de alimentare și de ungere a acestor motoare.
- gestionarea corectă a deșeurilor.

Natura transfrontalieră a impactului

Activitățile desfășurate pentru implementarea PP și activitatea ulterioară nu se înscriu în ANEXA 1 a Legea nr. 22/2001 (LISTA cuprinzând activitățile propuse), prin urmare proiectul nu generează impact transfrontalier.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele

privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile BAT aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Nu se impune monitorizarea factorilor de mediu.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare

Terenul este situat în intravilanul localității având categoria curți-construcții.

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IED, SEVESO, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru deșeuri etc.)

Nu este cazul.

B. se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat

Nu este cazul.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

În baza prevederilor Legii Securității și Sănătății în Muncă nr. 319/2006, beneficiarul va elabora o Convenție cadru SSM-PSI-Mediu în calitate de beneficiar și diferiții executanți pe bază de contract. Scopul acestei Convenții este evitarea accidentelor de muncă, incendiilor, asigurării securității personalului implicat în executarea diferitelor lucrări, prevenirii fenomenelor de poluare a solului, precum și de aplicare corespunzătoare a legislației în vigoare.

Începerea execuției lucrărilor aferente acestei investiții, se va face numai după delimitarea suprafeței amplasamentului, a traseelor de acces, a zonelor de depozitare temporară a materialelor, echipamentelor, stabilite pe baza unui proces verbal încheiat între beneficiar și executant.

Se au în vedere:

- delimitarea zonelor de lucru pentru realizarea obiectivului de investiție;
- se va dota și organiza în baza proiectului de organizare de șantier inclus în proiectul de execuție; se vor stabili zonele de parcare a autovehiculelor și utilajelor;
- organizarea de șantier (S = 50mp) se va realiza în interiorul amplasamentului, în zona proiectului, pe toată durata execuției lucrărilor, astfel încât impactul generat asupra factorilor de mediu în timpul executării lucrărilor de construcții proiectate să fie cât mai redus;
- alimentarea cu apă se va realiza prin achiziționarea de apă potabilă din rețeaua comercială. Apele uzate menajere din cadrul toaletei ecologice vor fi vidanjate periodic de către firme autorizate în acest sens pe baza de contract. În cadrul organizării de șantier, se vor amplasa:
 - un panou de identificare a investiției;
 - un container metalic pentru colectarea deșeurilor din construcții;

- o europubela pentru colectarea deșeurilor menajere;
- un pichet PSI (stingătoare de incendiu, ladă cu nisip, târnăcop, lopeți, găleți etc.);
- instalație de iluminat exterior a organizării de șantier;

Întreținerea utilajelor și a mijloacelor de transport se vor realiza în ateliere de reparații autorizate, în vederea evitării scurgerilor de combustibili și uleiuri uzate pe sol.

Nu se vor stoca temporar carburanți pe amplasament.

Utilajele/mijloacele de transport nu se vor spăla în zona aferentă amplasamentului, decât în spalatorii auto autorizate. La ieșirea de pe amplasament se vor curăța cauciucurile camioanelor.

La finalizarea lucrărilor, terenul afectat vor fi refăcut;

Personalul executantului va purta echipament de protecție și de lucru inscripționat cu numele societății respective, pentru o mai bună identificare. Personalul executantului va fi instruit cu privire la răspunderile ce revin executantului cu privire la depozitarea și eliminarea deșeurilor, măsurilor de protecție și prim ajutor, protecția speciilor protejate etc.

Deșeurile municipale amestecate generate vor fi colectate, stocate temporar în pubele și vor fi preluate de către operatorul local.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

După realizarea proiectului, zonele afectate de lucrările de modernizare, se vor reface.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

Beneficiarul va acționa în baza Planului de prevenire și combatere a poluărilor accidentale pe care îl va realiza înainte de începerea lucrărilor de execuție. Măsurile cuprinse în acest plan vor fi menționate în contractul de execuție a lucrărilor de construcții proiectate, cu respectarea Legislației privind Securitatea și Sănătatea Muncii (SSM), Paza contra incendiilor, Paza și Protecția Civilă, Regimul deșeurilor și altele. Se vor respecta prevederile Proiectelor de execuție, a Caietelor de sarcini, a Legilor și normativelor privind calitatea în construcții.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Nu este cazul

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Aceste modalități se vor stabili, dacă va fi cazul, la momentul luării deciziei privind desființarea obiectivului și depind de strategia care se va adopta în ceea ce privește utilizarea ulterioară a terenului.

XII. Anexe - piese desenate

1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice

suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente).

-anexate memoriului.

2. Schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare.

– nu este cazul – deoarece lucrarile care se executa pentru realizarea proiectului nu implica poluare care sa necesite instalatii de depoluare.

3. Schema – flux a gestionării deșeurilor

Deșeurile colectate in containere sunt preluate de operatorul local spre eliminare sau reciclare.

4. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

-nu este cazul pentru ca au fost prezentate planurile solicitate.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele, informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

Sat Voloiac, comuna Voloiac, județul Mehedinți.

- *bazinul hidrografic; Jiu*

- *cod cadastral: VII*

- *cursul de apă: denumirea și codul cadastral; Cotoroaia;*

- *corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.*

Corp de apa subterana: ROJI05 – Lunca si terasele Jiului si afluentilor sai.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

Terenul este situat pe malul drept al raului Cotoroaia la o distanta de peste 70m. Nu se evacueaza ape uzate in curs de apa sau in subteran.

-corpul de apa de suprafata al raului Cocoroaia, proiectul nu va afecta calitatea si curgerea continua a cursului apei.

-corpul de apă subteran are stare calitativa slaba pentru azotati si se incadreaza in zona de risc chimic, dar nu va fi afectat de activitatea proiectului.

Nu este cazul, proiectul nu are impact asupra corpurilor de apa subterane si de suprafata.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Nu este cazul.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 se iau in considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Nu este cazul.

Intocmit,

SC Aquaseverin SRL