



**Ministerul Mediului**

**Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului**

|  |
| --- |
| **Agenţia pentru Protecţia Mediului Mehedinţi** |

**Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_/AAA/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

   DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Proiect din 12.07.2017

   Ca urmare a solicitarii de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. VIGILENT SECURITY S.R.L., prin Coman Ionelia,** cu domiciliul in localitatea Drobeta Turnu Severin, str. Dr. Babes, nr.63, bl. M1M2, sc.1, etaj 4, ap.20, judetul Mehedinti, inregistrata la Agentia pentru Protectia Mediului Mehedinti cu nr. 7272 din 26.06.2017, in baza Hotararii Guvernului [nr. 445/2009](http://www.legestart.ro/Hotararea-445-2009-evaluarea-impactului-anumitor-proiecte-publice-private-asupra-mediului-(MzM1MjEy).htm) privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului si a Ordonantei de urgenta a Guvernului [nr. 57/2007](http://www.legestart.ro/Ordonanta-de-urgenta-57-2007-regimul-ariilor-naturale-protejate-conservarea-habitatelor-naturale-florei-faunei-salbatice-(MjU0NTQ5).htm) privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare,

   Agentia pentru Protectia Mediului Mehedinti decide, ca urmare a consultarilor desfasurate in cadrul sedintei Comisiei de Analiza Tehnica din data de 12.07.2017, ca proiectul “**Construire imobil P+1 cu destinatia sala de evenimente si spatii de cazare**” propus a fi amplasat in intravilanul localitatii Drobeta Turnu Severin, Tarlaua 49/1, Parcela 4, numar cadastral 63364, judetul Mehedinti, **nu se supune evaluarii impactului asupra mediului si nu se supune evaluarii adecvate.**

  Justificarea prezentei decizii:

   I. Motivele care au stat la baza luarii deciziei etapei de incadrare in procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt urmatoarele:

a). proiectul se incadreaza in prevederile Hotararii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr.2 pct 13,lit. a). – „orice modificari sau extinderi, ...ale proiectelor prevazute in anexa nr.1 sau in prezenta anexa, deja autorizate, executate sau in curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului”;

b).marimea proiectului: terenul este amplasat in UTR 28, in care sunt permise constructii si amenajari turistice, terenul are o suprafata de 2156mp fiind detinut de S.C. VIGILENT SECURITY S.R.L. si se invecineaza cu Centura Municipiului Drobeta Turnu Severin-la Nord; strada Cicero – la Est; la Sud – un lot cu numar cadastral 60358 proprietate a titularului iar la Vest – cu un alt lot cu Numar cadastral 5176/3/2 proprietate privata. In ceea ce priveste situatia existenta pe teren se regaseste amplasata o cladire cu regim de inaltime P+E+M cu functiunea de restaurant si spatii de cazare. Prin prezenta solicitare , titularul isi propune sa construiasca un imobil cu regim de inaltime P+1 ce va avea destinatia de sala de evnimente la parter, iar la etaj va dispune de spatii de cazare – 16 camere duble cu bai individuale, hol si terasa – suprafata totala construita propusa va fi de 595,3mp iar suprafata construita desfasurata va fi de 1190,6mp.Constructia ce se va

**AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI MEHEDINŢI**



Str. Băile Romane, nr. 3, Drobeta Turnu Severin, Cod 220234

Tel : 0040252/320396 Fax : 0040252/306018

e-mail : [office@apmmh.anpm.ro](mailto:office@apmmh.anpm.ro)

realiza, va avea o retragere de 3m fata de cladirea existenta, accesul atat auto cat si pietonal se va face direct din strada Cicero evitand centura localitatii. Alimentarea cu apa a investitiei se va face prin bransament la reteaua centralizata existenta a localitatii.

Evacuarea apelor uzate se va face prin racord la reteaua centralizata a localitatii. Pentru incalzirea spatiilor si prepararea apei calde se va utiliza o centrala termica existenta ce foloseste drept combustibil lemnul.

c). zona din imediata vecinatate este destinata prestarilor de servicii (parcare tiruri, spalatorie auto, sens giratoriu – circulatii pe centura localitatii), proiectul are efect cumulativ;

d). relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora: se vor folosi materiale aduse in zona si achizitionate de la firme autorizate;

e). productia de deseuri: din realizarea proiectului - deseuri din constructie , deseuri menajere in cantitate relativ mica ;

f). emisiile poluante, inclusiv zgomotul si alte surse de disconfort: - de la utilajele folosite in realizarea investitiei si numai pe perioada de construire;

g). risc scazut de accident datorita tehnologiilor utilizate - nu se folosesc substante poluante;

h). terenul pe care se va construi investitia este situat localitatea Drobeta Turnu Severin ; zona- drumuri publice;

i). capacitatea de absorbtie a mediului: nu este cazul;

j). ariile in care standardele de calitate ale mediului stabilite de legislatia in vigoare au fost deja depasite: proiectul propus nu intra sub incidenta art.28 al Legii nr.49/2011 pentru aprobarea O.U.G. [nr.57/2007](http://www.legestart.ro/Ordonanta-de-urgenta-57-2007-regimul-ariilor-naturale-protejate-conservarea-habitatelor-naturale-florei-faunei-salbatice-(MjU0NTQ5).htm) privind regimul ariilor naturale protejate, proiectul urmeaza a se realiza in afara oricarei arii protejate;

k). ariile dens populate: in zona exista locuinte – cea mai apropiata fiind la aproximativ 60-70m ;

l). peisajele cu semnificatie istorica, culturala si arheologica: nu este cazul;

m). extinderea impactului: local, atat in zona de lucru, pe perioada de executie a proiectului cat si a desfasurarii activitatii;

n). natura transfrontiera a proiectului: nu este cazul;

o). marimea si complexitatea impactului: impact redus;

p). probabilitatea impactului: redus, local, datorat lucrarilor atat pe durata investitiei cat si pe toata perioada de functionare;

r). durata, frecventa si reversibilitatea impactului: redusa

s). pe timpul derularii procedurii nu s-au primit observatii din partea publicului (anunturi repetate pe site-ul APM Mehedinti de depunere solicitare si de luarea deciziei de incadrare precum si anunturi la Primaria Patulele cat si la ziarul DATINA).

Condiţiile de realizare a proiectului:

Factor de mediu apa:

-nu se vor arunca/abandona/deversa orice tip de deseu in zona si in afara zonei amplasamentului;

- in perioada de executie a proiectului se va delimita foarte bine zona de lucru astfel incat sa se elimine orice risc de poluare a panzei freatice;

**AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI MEHEDINŢI**



Str. Băile Romane, nr. 3, Drobeta Turnu Severin, Cod 220234

Tel : 0040252/320396 Fax : 0040252/306018

e-mail : [office@apmmh.anpm.ro](mailto:office@apmmh.anpm.ro)

- alegerea amplasamentului unde vor fi depozitate/parcate temporar utilajele, masinile, uneltele folosite in realizarea investitiei –se va face adecvat astfel incat sa poata fi asigurate cu usurinta

utilitatile iar suprafata amplasamentului sa fie cat mai redusa; apa potabila pentru muncitori va fi asigurata din sursa proprie controlata , se vor folosi toalete ecologice pentru muncitori;

-inainte de evacuarea apelor uzate ce vor rezulta din desfasurarea activitatii in reteaua de canalizare a localitatii, acestea se vor preepura printr-un sistem corespunzator.

Factor de mediu sol/subsol:

-se vor lua toate masurile pentru evitatrea poluarii solului cu produse petroliere provenite de la utilajele si mijloacele de transport utilizate;

-alimentarea cu combustibil a utilajelor/mijloacelor de transport -se va face la statiile de distributie carburanti;

-reviziile si reparatiile mijloacelor de transport se vor face numai la unitati specializate;

- se va evita ocuparea suplimentarea sau largirea frontului de lucru in afara amplasamentului in vederea limitarii riscului de poluare a solului/subsolului;

- se va asigura managementul corespunzator al materiilor prime si materialelor necesare realizarii lucrarii precum si deseurilor rezultate din realizarea proiectului prin depozitarea temporara pe categorii de deseuri in spatii special amenajate, si impermeabilizate, predandu-se periodic in vederea valorificarii catre firme autorizate; depozitarea temporara a deseurilor se va face numai in interiorul amplasamentului ;

- se vor lua toate masurile pentru evitarea scurgerilor accidentale de combustibili, lubrifianti si alte substante;

- dupa executarea lucrarilor de investitii - este interzis sa se abandoneze orice tip de deseu pe

amplasament sau in vecinatatea acestuia;

- in cazul producerii unor poluari accidentale (cu uleiuri si lichide provenite de la utilaje) in timpul lucrarilor, acestea vor fi neutralizate cu substante absorbante intervenindu-se operativ in acest sens;

- se va antifona corespunzator cladirea astfel incat in perioada de functionare sa nu afecteze in nici un fel vecinii.

Factor de mediu aer:

-mentinerea utilajelor si mijloacelor de transport in stare tehnica corespunzatoare;

-folosirea de utilaje si mijloace de transport cu motoare performante dotate cu sisteme Euro de retinere a poluantilor;

-folosirea de utilaje, verificate periodic din punct de vedere tehnic, de generatie recenta,dotate cu sisteme catalitice de reducere a poluantilor si amortizoare de zgomot precum si respectarea tonajului si vitezei adecvate tipului de drum;

- pentru realizarea investitiei se vor utiliza doar caile de acces existente iar transportul materialelor se va face pe trasee optime;

- se vor mentine curate caile de acces din vecinatatea amplasamentului;

- se va respecta programul de odihna al locuitorilor din zona;

- se va proceda la acoperirea spatiilor de depozitare –daca este cazul - a materialelor de unde pot rezulta particule ce pot fi antrenate in afara zonei de lucru, se va umecta portiunea in lucru in perioadele cu temperaturi ridicate.

**AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI MEHEDINŢI**



Str. Băile Romane, nr. 3, Drobeta Turnu Severin, Cod 220234

Tel : 0040252/320396 Fax : 0040252/306018

e-mail : [office@apmmh.anpm.ro](mailto:office@apmmh.anpm.ro)

Atat beneficiarul cat si proiectantul vor urmari indeaproape executarea lucrarilor prevazute in proiect.

In situatia in care, dupa emiterea prezentului act si inaintea obtinerii autorizatiei de construire, proiectul va suferi modificari, veti notifica Agentia pentru Protectia Mediului Mehedinti.

**Inainte de obtinerea autorizatiei de construire se vor solicita si obtine toate avizele din Certificatul de Urbanism nr.201/07.06.2017 (5884/2017) emis de Consiliul Judetean Mehedinti.**

**Dupa realizarea investitiei, pentru activitatea ce urmeaza a se desfasura , se vor solicita informatii legate de necesitatea autorizarii.**

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată .

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 şi ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

*Director Executiv,*

*Ing. Dragos Nicolae TARNITA*

*Sef serviciu A.A.A.,*

*Biol. Lavinia MATEESCU*

Intocmit,

Ing. Costin STRAIN

**AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI MEHEDINŢI**



Str. Băile Romane, nr. 3, Drobeta Turnu Severin, Cod 220234

Tel : 0040252/320396 Fax : 0040252/306018

e-mail : [office@apmmh.anpm.ro](mailto:office@apmmh.anpm.ro)