

P.U.G.

PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA VLADAIA

REGLEMENTARI - ZONIFICARE FUNCTIONALA LOCALITATEA VLADAIA SCARA 1:5.000

3

VLADAIA

TR 1
S=115.22Ha

TR 2
S=1.54Ha

TR 3
S=2.82Ha

TR 4
S=0.24Ha

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUIS
- LIMITA ZONEI CENTRALE

ZONIFICARE

- ZONA CENTRALA/ INSTITUTII; SERVICII PUBLICE
- ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE/ DEPOZITARE
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- ZONA SPATII VERZI/ AGREMENT/ SPORT
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIR
- TERENURI NEPRODUCTIVE/ APE
- TERENURI DEGRADATE
- TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN
- OBJECTIVE ISTORICE SI DE ARHITECTURA (biserica "Sf.Nicolae inclusa in L.M.I. poz.MH-II-m-B-10440)

CAI DE COMUNICATIE, DRUMURI

- DRUM JUDETEAN DJ 563A
- DRUM COMUNAL DC94
- STRAZI/ ULITE
- INTERSECTII

REGLEMENTARI

- Zona protejata pe baza normelor sanitare
- Zona protejata cu valoare istorica, arheologica
- Interdictie temporara de construire (pana la elaborare P.U.Z)
- Amenajare intersectie

INVENTAR DE COORDONATE BISERICA MONUMENT "SF.NICOLAE"- VLADAIA

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	319368.829	342960.088
2	319301.849	343064.894
3	319231.880	343046.401
4	319189.847	342999.483
5	319199.122	342916.215
6	319255.576	342886.723

INVENTAR DE COORDONATE STATIE EPURARE

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	318305.798	344146.363
2	318298.958	344141.609
3	318274.185	344150.764
4	318217.477	344170.615
5	318233.357	344189.509
6	318254.986	344212.947
7	318273.165	344185.517

OBJECTIVE DE UTILITATE PUBLICA Localitatea Vladaia		
	EXISTENT	PROPUIS
1	PRIMARIE	
2	POLITIE	
3	SCOALA	
4	GRADINITA	
5	CAMIN CULTURAL	REABILITARE CAMIN CULTURAL
6	DISPENSAR UMAN	
7	DISPENSAR VETERINAR	
8	MOARA	
9	BISERICA MONUMENT	REABILITARE BISERICA
10	CIMITIR	
11	TARG	AMENAJARE TARG
12	GOSPODARIE APA	
13	STADION	BAZA SPORTIVA
14	BRUTARIE	
15	CIMITIR	
16	SALA SPORT	
17	CRESA	CAMIN BATRANI
18	CONAC FAM.MACAVEI(in conserve)	CAMIN BATRANI
19		LOC.JOACA COPII
20		LOCUINTE SOCIALE
21		LOCUINTE DE SERVICI
22		EXTINDERE RESEA APA
23		REALIZARE CANALIZARE
24		STATIE EPURARE
25		REALIZARE DRUMURI
26		REALIZARE TROTUARE
27		REALIZARE ILUMINAT PUBLIC

BILANT TERITORIAL AL INTRAVILANULUI PROPUIS IN ANUL 2015 LOCALITATEA VLADAIA

ZONE FUNCTIONALE/LOCALITATE	EXISTENT		PROPUIS	
	Ha	%	Ha	%
ZONA CENTRALA /INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE	5,50	4,60	5,50	4,59
ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	87,87	73,48	87,46	72,99
ZONA ACTIVITATI INDUSTRIALE	0,21	0,18	0,21	0,18
ZONA UNITATI AGRICOLE	8,91	7,45	8,91	7,44
ZONA SPATII VERZI, AGREMENT, SPORT, PLANTATII DE PROTECTIE	6,74	5,64	7,15	5,97
ZONA GOSPODARIE COMUNALA/CIMITIR	2,35	1,97	2,35	1,96
ZONA LUCRARI TEHNICO EDILITARE	0,78	0,65	1,02	0,85
ZONA CAI COMUNICATIE RUTIERE SI CONSTRUCTII AFERENTE	6,10	5,10	6,10	5,09
ALTE ZONE, TERENURI NECONSTRUITE, APE	1,12	0,94	1,12	0,93
TOTAL TERITORIULUI INTRAVILAN	119,58	100,00	119,82	100,00

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
S.C. LENART PROIECT S.R.L. J/25/267/1997 C.U.I. 9690753 DR. TR. SEVERIN-MEHEDINTI Str. Kiseleff nr. 64 Tel. 0352/404069				Beneficiar:	Proiect nr.:
				COMUNA VLADAIA	7/2016
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu proiect:	Faza:
SEF PROIECT:	Arh. Floricel Irina		1:5.000	ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL	P.U.G.
PROIECTAT:	Arh. Floricel Irina		Data:	Titlu plansa:	Plansa nr.
DESENAT:	Arh. Floricel Irina		2016	REGLEMENTARI - ZONIFICARE FUNCTIONALA LOCALITATEA VLADAIA	A3