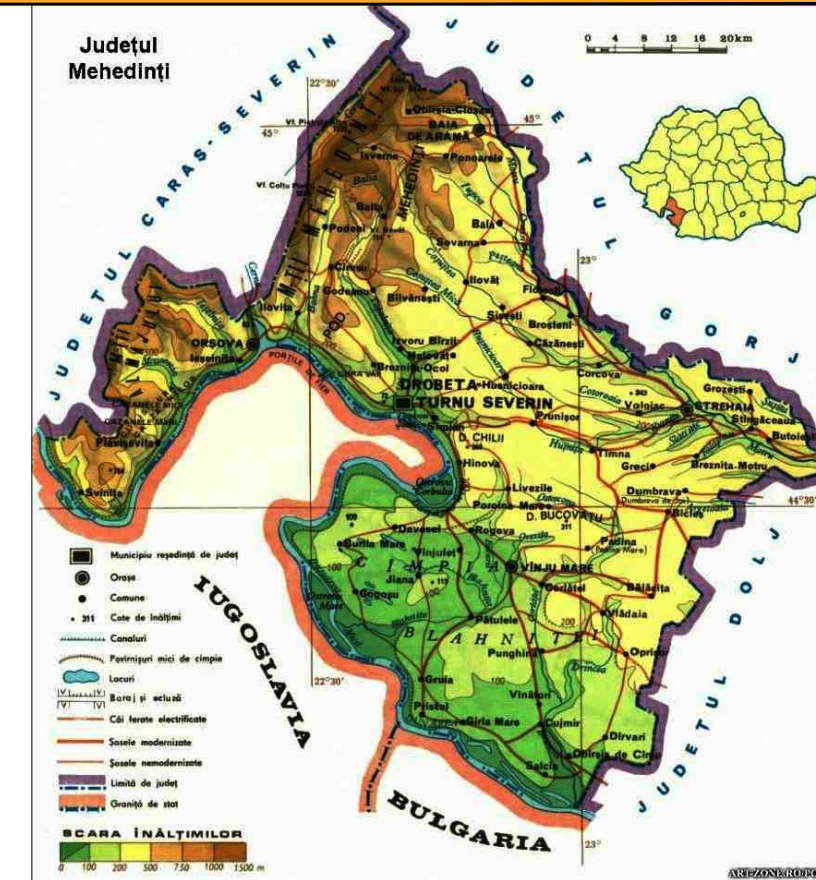
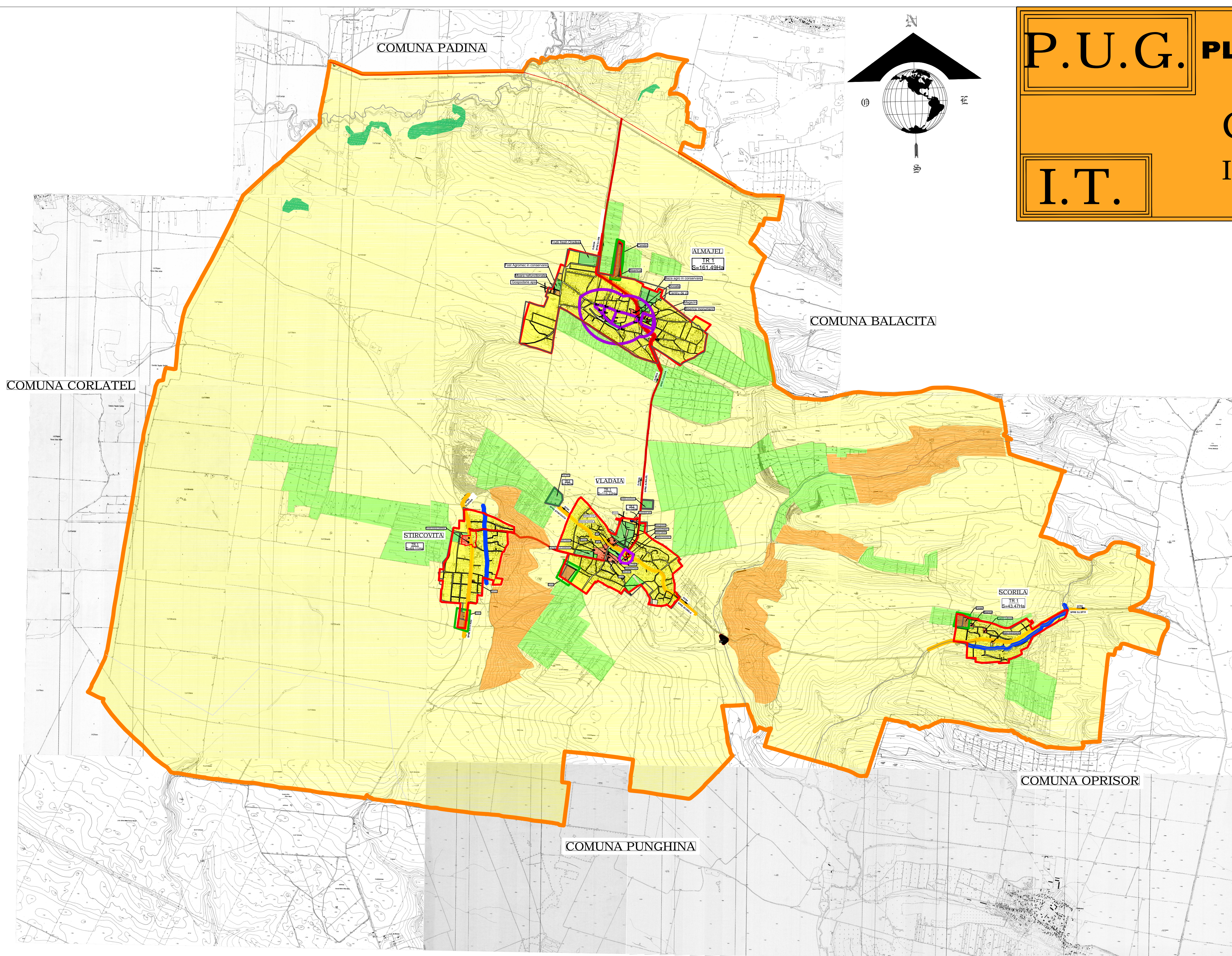


P.U.G. PLAN URBANISTIC GENERAL

I.T.

COMUNA VLADAIA INCADRARE IN TERITORIU SCARA 1:25.000

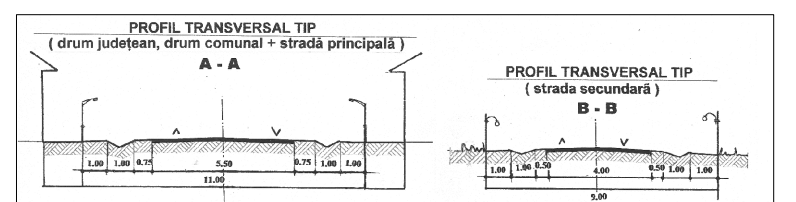


LEGENDA

- x LIMITE**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ
- x FOLOSINTA SI DESTINATIA TERENURILOR**
- TEREN ARABIL
 - PASUNI
 - VII
 - FANETE
 - PADURI
 - LIVEZI
 - APETRAURI (PARAU)
 - ZONE CU RISCURI NATURALE (INUNDABILE, ALUNECARI, EROZIUNI)
 - TERENURI NEPRODUCTIVE
- x TERENURI PENTRU CLADIRI SI AMENAJARI (in intravilan)**
- ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTII DE INTERES PUBLIC
 - ZONA LOCUINTE SI FUNCTII COMPLEMENTARE
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE AGRICOLE
 - MONUMENTE ISTORICE SI DE ARHITECTURA (biserica "Sf.Nicolae inclusa in L.M.I. poz.MH-II-m-B-10245)
 - ZONA SPATII VERZI, AGREMENT, PLANTATI DE PROTECTIE, SPORT
 - ZONA DE GOSPODARIE COMUNAL/CIMITIR
 - SITUL ARHEOLOGIC ("Fântânele Mari" inclus in L.M.I. poz.MH-I-s-B-10049)
- x TERENURI CU DESTINATII SPECIALE SI ECHIPARE TERITORIALA**
- TERENURI PENTRU COMUNICATII RUTIERE SI CONSTRUCTII AFERENTE
 - DRUM JUDETEAN
 - DRUM COMUNAL
 - DRUM LOCAL
- x TERENURI PENTRU RELETE TEHNICO-EDITARE SI CONSTRUCTII AFERENTE**
- LINII ELECTRICE AERIENE
 - REGULARIZARI SI CONSOLIDARI EXISTENTE
 - RETEA HIDROGRAFICA
 - CANALE VECHI
 - TELEKOM

REGLEMENTARI

- Zona protejată pe baza normelor sanitare
- Zona protejată cu valoare istorică, arheologică
- Interdicție temporară de construcție (pană la elaborare P.U.Z)
- Amenajare intersecție



| Pct. | Nord(X) | Est(Y) |
|------|------------|------------|
| 1 | 319368.829 | 342960.088 |
| 2 | 319301.849 | 343064.894 |
| 3 | 319231.880 | 343046.401 |
| 4 | 319189.847 | 342999.483 |
| 5 | 319159.122 | 342916.215 |
| 6 | 319255.576 | 342886.723 |

| Pct. | Nord(X) | Est(Y) |
|------|------------|------------|
| 1 | 322261.374 | 343183.644 |
| 2 | 322213.667 | 343316.752 |
| 3 | 322065.945 | 343296.919 |
| 4 | 322116.525 | 343175.699 |
| 5 | 322742.586 | 343150.212 |

| Pct. | Nord(X) | Est(Y) |
|------|------------|------------|
| 8 | 322182.618 | 343106.403 |
| 9 | 322137.984 | 343067.890 |
| 10 | 322085.911 | 342911.460 |
| 11 | 322134.553 | 342793.377 |
| 12 | 322162.565 | 342803.995 |
| 13 | 322209.174 | 342826.543 |
| 14 | 322279.412 | 342857.575 |
| 15 | 322338.685 | 342718.178 |
| 16 | 322266.325 | 342703.147 |
| 17 | 322226.744 | 342695.176 |
| 18 | 322297.853 | 342634.040 |
| 19 | 322367.337 | 342594.948 |
| 20 | 322205.375 | 343102.269 |

| Nr.Crt. | Suprafata agricola (ha) | Suprafata arabila (ha) | Livezi(ha) | Vii(ha) | Pasuni(ha) | Fanete(ha) | Paduri(ha) | Ape(ha) | Drumuri(ha) | Constructii(ha) | Terenuri neproductive(ha) | Total neagricole(ha) | Total(ha) |
|---------|-------------------------|------------------------|------------|---------|------------|------------|------------|---------|-------------|-----------------|---------------------------|----------------------|-----------|
| 1 | 7940 | 7061 | 25 | 210 | 644 | 0 | 167 | 19 | 82 | 395 | 43 | 706 | 8646 |

| Denumire localitate | VLADAIA (ha) | ALMAJEL (ha) | STIRCOVITA (ha) | SCORILA (ha) |
|------------------------------------|---------------|---------------|-----------------|--------------|
| 1 TRUP 1(localitate) | 115,22 | 161,49 | 70,11 | 43,47 |
| 2 TRUP 2(unitate economica) | 1,54 | | | |
| 3 TRUP 3(unitate economica) | 2,82 | | | |
| 4 TRUP 4(statie epurare) | 0,24 | | | |
| TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN | 119,82 | 161,49 | 70,11 | 43,47 |

| VERIFICATOR EXPERT | NUME | SEMNAȚURA | CERINTA | REFERAT EXPERTIZA NR.DATA |
|--|------|-----------|-----------------|---|
| S.C. LENART PROIECT S.R.L. | | | | Beneficiar: COMUNA VLADAIA |
| J252671997C.U.I.9690753 DR.TR.SEVERIN-MEHEDINTI Str.Kiseleffnr.64 Tel.0352404069 | | | | Proiect nr.: 7/2016 |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNAȚURA | Scara: 1:25.000 | Titlu proiect: ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA VLADAIA |
| SEFPROIECT: Arh.Floricel Irina | | | | Faza: P.U.G. |
| PROIECTAT: Arh.Floricel Irina | | | Data: 2016 | Titlu planșă: INCADRARE IN TERITORIULUI |
| DESENAT: Arh.Floricel Irina | | | | Planșă nr. A1 |