

# P.U.G.

# PLAN URBANISTIC GENERAL

# 3

## COMUNA VLADAIA

### REGLEMENTARI - ZONIFICARE FUNCTIONALA

### LOCALITATEA STIRCOVITA

### SCARA 1:5.000

## STIRCOVITA

Scoala propusa reabilitare

Unitate economica (in conservare)

TR 1  
S=69.11Ha

SPRE VLADAIA

SPRE SATU NOU

#### LEGENDA

- LIMITE**
  - LIMITA TERITORIU INTRAVILAN EXISTENT
  - LIMITA TERITORIU INTRAVILAN PROPUS
  - LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE**
  - ZONA CENTRALA/ INSTITUTII; SERVICII PUBLICE
  - ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE/ DEPOZITARE
  - ZONA UNITATI AGRICOLE
  - ZONA SPATII VERZI/ AGREMENT/ SPORT
  - ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIR
  - TERENURI NEPRODUCTIVE/ APE
  - TERENURI DEGRADATE
  - TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN
- CAI DE COMUNICATIE, DRUMURI**
  - DRUM COMUNAL DC 94
  - STRAZI/ ULITE
  - INTERSECTII
  - TELEKOM

#### REGLEMENTARI

- Zona protejata pe baza normelor sanitare
- Zona protejata cu valoare istorica, arheologica
- Interdictie temporara de construire
- Amenajare intersectie

#### OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA Localitatea Stircovita

	EXISTENT	PROPOS
1	SCOALA NEFUNCTIONALA	REABILITARE SCOALA
2	MAGAZIN	
3	BISERICA	
4	CIMITIR	CIMITIR
5		REABILITARE DRUMURI
6		REALIZARE ALIMENTARE APA

#### BILANT TERITORIAL AL INTRAVILANULUI PROPUS IN ANUL 2015 LOCALITATEA STIRCOVITA

ZONE FUNCTIONALE/LOCALITATE	EXISTENT		PROPOS	
	Ha	%	Ha	%
ZONA CENTRALA /INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE	2.45	3.55	2.45	3.49
ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	54.61	79.02	54.31	77.46
ZONA ACTIVITATI INDUSTRIALE	0.32	0.46	0.32	0.46
ZONA UNITATI AGRICOLE	-	-	-	-
ZONA SPATII VERZI, AGREMENT, SPORT, PLANTATII DE PROTECTIE	1.45	2.10	1.75	2.50
ZONA GOSPODARIE COMUNALA/CIMITIR	1.50	2.17	2.50	3.57
ZONA LUCRARI TEHNICO EDILITARE	-	-	-	-
ZONA CAI COMUNICATIE RUTIERE SI CONSTRUCTII AFERENTE	7.60	11.00	7.60	10.84
ALTE ZONE, TERENURI NECONSTRUITE, APE	1.18	1.71	1.18	1.68
<b>TOTAL TERITORIU INTRAVILAN</b>	<b>69.11</b>	<b>100.00</b>	<b>70.11</b>	<b>100.00</b>

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
	S.C. LENART PROIECT S.R.L. J/25/267/1997 C.U.I. 9690753 DR. TR. SEVERIN-MEHEDINTI Str. Kiseleff nr. 64 Tel. 0352/404069			Beneficiar : COMUNA VLADAIA Proiect nr.: 7/2016
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara :	Titlu proiect:
SEF PROIECT :	Arh. Floricel Irina		1:5.000	ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA VLADAIA
PROIECTAT :	Arh. Floricel Irina		Data :	Faza: P.U.G.
DESENAT :	Arh. Floricel Irina		2016	Titlu plansa: REGLEMENTARI - ZONIFICARE FUNCTIONALA LOCALITATEA STIRCOVITA
				Plansa nr. A3